ZIELSTELLUNGEN FÜR DIE ENTWICKLUNG DES ORTES SIND:

⇨Schoppendorf als Wohnort
- Erhöhung der Lebensqualität der Bürger durch Schaffung eines attraktiven Ortsbildes sowie Erhalt der generationsübergreifenden Dorfgemeinschaft
- Erhaltung der traditionellen Ortsstruktur (Innenentwicklung durch Umnutzung ungenutzter Nebengebäude, Ersatzneubauten, Lückenschließungen)

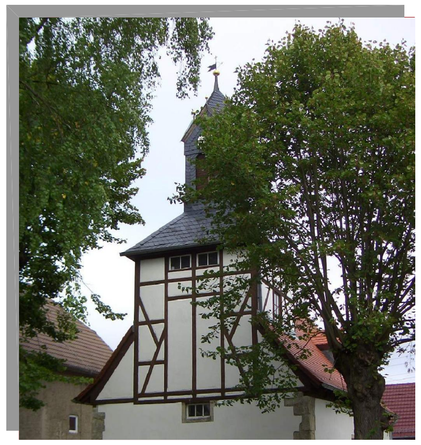
⇨Schoppendorf als Ortsteil von Bad Berka
- Ergänzung der Angebote des Kurortes durch Sicherung der Erholungsfunktion der Landschaft

⇨Schoppendorf als Arbeitsort
- Sicherung des Standortes der Stallanlage der "Landgut Weimar e.G." als wichtiger Wirtschaftsfaktor
- Stärkung der ortsansässigen Handwerks- und Dienstleistungsbetriebe und Unterstützung von Neugründungen

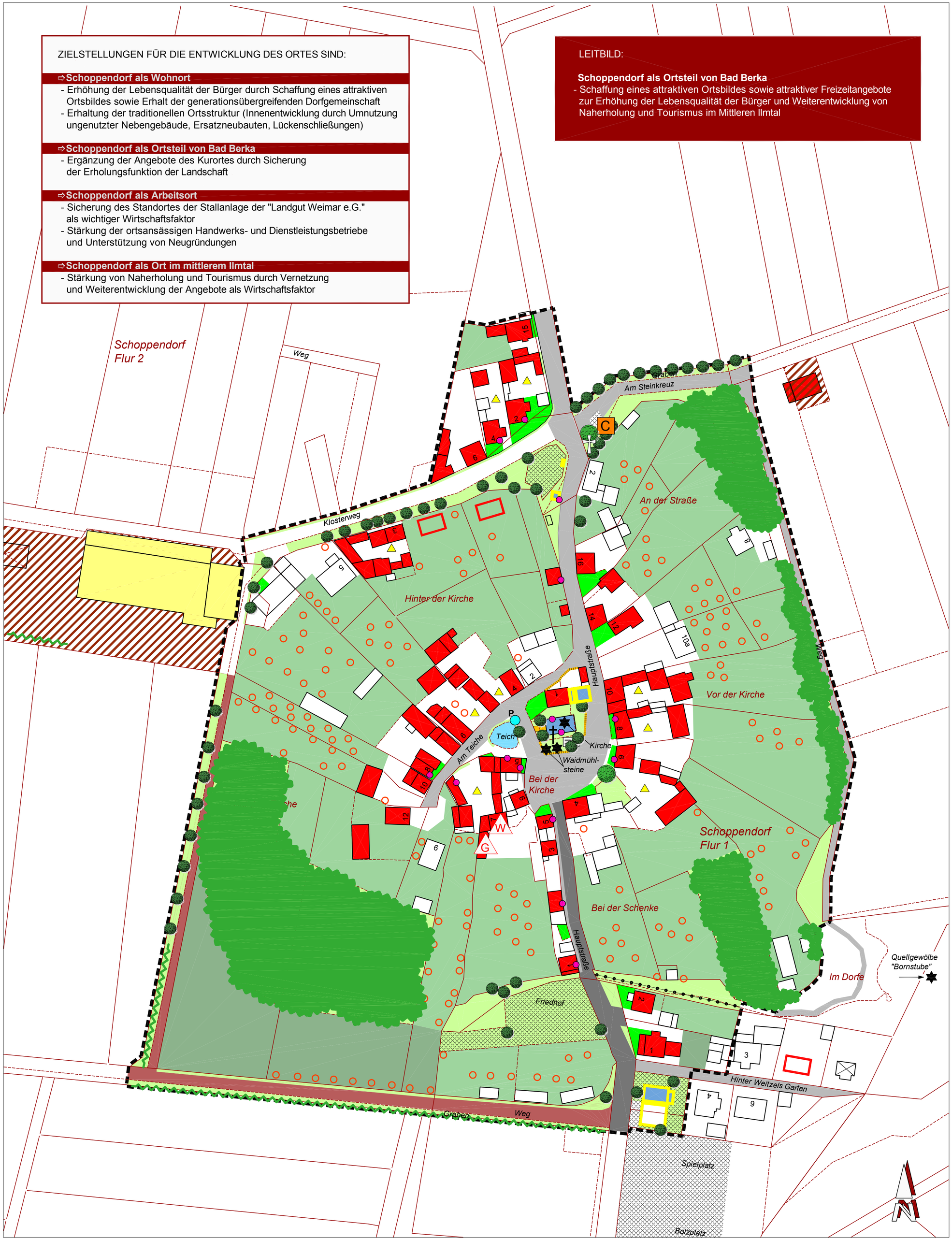
⇨Schoppendorf als Ort im mittlerem Ilmtal
- Stärkung von Naherholung und Tourismus durch Vernetzung und Weiterentwicklung der Angebote als Wirtschaftsfaktor

LEITBILD:

Schoppendorf als Ortsteil von Bad Berka
- Schaffung eines attraktiven Ortsbildes sowie attraktiver Freizeitangebote zur Erhöhung der Lebensqualität der Bürger und Weiterentwicklung von Naherholung und Tourismus im Mittleren Ilmtal



Dorfentwicklung Schoppendorf 2011



Dorfentwicklungsplan

BAULICH- RÄUMLICHES KONZEPT
- Erhaltung ortsbildprägender Gebäude
- Erhaltung ortstypischer Gebäude
- Erhaltung der Stallanlage der "Landgut Weimar e.G." als Standort für die Landwirtschaft
- Erhaltung von Natursteinpflaster
- Erhaltung typischer Gehöftstrukturen
- Erhaltung und teilweise bessere Sichtbarmachung der Objekte des Denkmalschutzes
- Erhaltung und Pflege des denkmalgeschützten Steinkreuzes "Schwedenstein"
- Erhaltung und Pflege des Kriegerdenkmals
- Erhaltung der Vereins- und Traditionsmauer
- Erhaltung / Sanierung kommunaler Objekte
- Flächen für mögliche Neubebauung
- Abriss von Gebäuden
- Erhaltung prägender Fassadenelemente, einschließlich Sichtfachwerk
- Erhaltung / Sanierung raumbildprägender Natursteinmauern
- C Aufwertung Containerstellplatz
- P Erhaltung Brunnen

NUTZUNGSKONZEPT
- Erhaltung der landwirtschaftlichen Nutzung
- W Nutzungspotential Wohnraum
- G Gewerbliches Nutzungspotential

GRÜN- UND FREIFLÄCHENKONZEPT
- Sanierung von Straßen und Fußwegen
- Sanierung der Fahrbahn durch den Landkreis
- Erhaltung reizvoller Fußwegeverbindungen
- Sanierung Dorfteich einschließlich Zulauf
- Erneuerung ländlicher Weg
- Platz- und Freiflächengestaltung
- Erhaltung und Aufwertung öffentlicher Grün- und Freiflächen und des Straßenbegleitgrüns
- Erhaltung und Pflege der dörflichen Gärten und privaten Grünbereiche
- Erhaltung ortstypischer Vorgärten
- Erhaltung wertvoller Großgrünbestände
- Erhaltung der wertvollen Laub-/ Obstbäume
- Bepflanzungsergänzungen

DORFENTWICKLUNGS-PLANUNG Gemeinde SCHOPPENDORF	**HELK ILMPLAN GMBH** 99441 Mellingen, Kupferstraße 1 Tel.: 036453/8650 od. 8660 Dipl.-Ing. G. Klaiber
Dorfentwicklungsplan	
Karte: 12 / Datum: 12 / 11	gezeichnet: Arnold

25 50 75 m

M 1:1.000